



BELEIDSPPLAN STICHTING MANPADSLAANGEBIED 2019



Inhoudsopgave

Inleiding	3
Beschrijving van het Manpadslaangebied	3
Kort overzicht van de ontwikkelingen van de laatste 15 jaar in het gebied	4
Plannen voor 2019 van de Stichting Manpadslaangebied	6
Financiën	8
Bestuurssamenstelling.....	8
Contactgegevens.....	8

Inleiding

Dit is het derde beleidsplan van de stichting Manpadslaangebied. Hierin staan de hoofdlijnen van datgene wat we van plan zijn in 2019 te doen. We proberen als stichting de politieke besluitvorming te beïnvloeden en zijn daarom deels afhankelijk van politieke besluitvorming gedurende het jaar. Ons beleidsplan kan dus wijzigen als de gemeente met plannen komt.

De stichting is in 2016 opgericht in reactie op plannen van de gemeente Heemstede om in het gebied een twintigtal woningen te bouwen op bouw kavels van 1000 m². Deze ontwikkeling strookt niet met de ecologische-, landschappelijke- en cultuurhistorische waarden van het gebied. Waarden die eerder door de gemeenteraad van Heemstede als uitgangspunt voor toekomstige ontwikkeling zijn vastgesteld.

Beschrijving van het Manpadslaangebied

Het Manpadslaangebied ligt aan de zuidkant van Heemstede en is ingeklemd tussen de Rivierenwijk, het Wandelbos Groenendaal, (Herenweg), het landgoed Huis te Manpad (Manpadslaan) en de buitenplaats Leyduin (Leidsevaartweg). Het gebied kent nu een agrarische bestemming en is vroeger gebruikt voor de bollenteelt.

Aan de rand van het gebied bevindt zich vooral woningbouw. In het gebied liggen ook kassen en opstallen van de Handelskwekerij Admiraal, een kweker in bijzondere bolgewassen en een bedrijfsverzamelgebouw. Aangrenzend aan het gebied ligt het terrein van de firma Nelis en Zoon met een grote hal voor de opslag van bloembollen, welke tevens gebruikt wordt als tennishal. Het Manpadslaangebied wordt omringd door gebieden die onderdeel zijn van het Natuurnetwerk Nederland. Het is een unieke plek omdat hier de strandvlakte tussen de twee strandwallen nog open is en de zichtrelatie nog intact.



Kort overzicht van de ontwikkelingen van de laatste 15 jaar in het gebied

De toekomst van het Manpadslaangebied is al meer dan vijftien jaar onderwerp van gesprek en discussie in de gemeente en de gemeenteraad van Heemstede.

In 2001 is de bollengrond grotendeels verkocht aan een tweetal projectontwikkelaars (Parck Manpad en Synchron). Zij kochten de grond met agrarische bestemming met een duidelijk oogmerk namelijk om er woningen te bouwen.

Toen dit voornemen in 2003/2004 bekend werd in de gemeente stak een storm van protest op. Uiteindelijk bepaalde de Heemstedse Gemeenteraad dat de bestemming van agrarisch gebied veranderd diende te worden tot een bestemming natuur- en extensieve recreatie. De financiering hiervan bleek echter een heikel punt, mede omdat de gemeente het standpunt had dat er geen gemeentelijke middelen voor de transformatie worden uitgetrokken. Daardoor wordt 'enige woningbouw' geaccepteerd om het plan te financieren. De hoeveelheid woningbouw is in de loop der jaren onderwerp geweest van onderhandelingen met de grondeigenaren.

In 2016 was het toenmalige College in onderhandeling met de grondeigenaren om de bouw van 20 villa's toe te staan achter de woningen aan de Manpadslaan. Deze

afpraak tussen de grondeigenaren en het toenmalige College was aanleiding voor de oprichting van de Stichting Manpadslaangebied.

De Stichting Manpadslaangebied heeft als tegenhanger voor de plannen van de gemeente een alternatieve inrichting voor het gebied geschetst zonder woningbouw: het Natuurpark Manpadslaan.

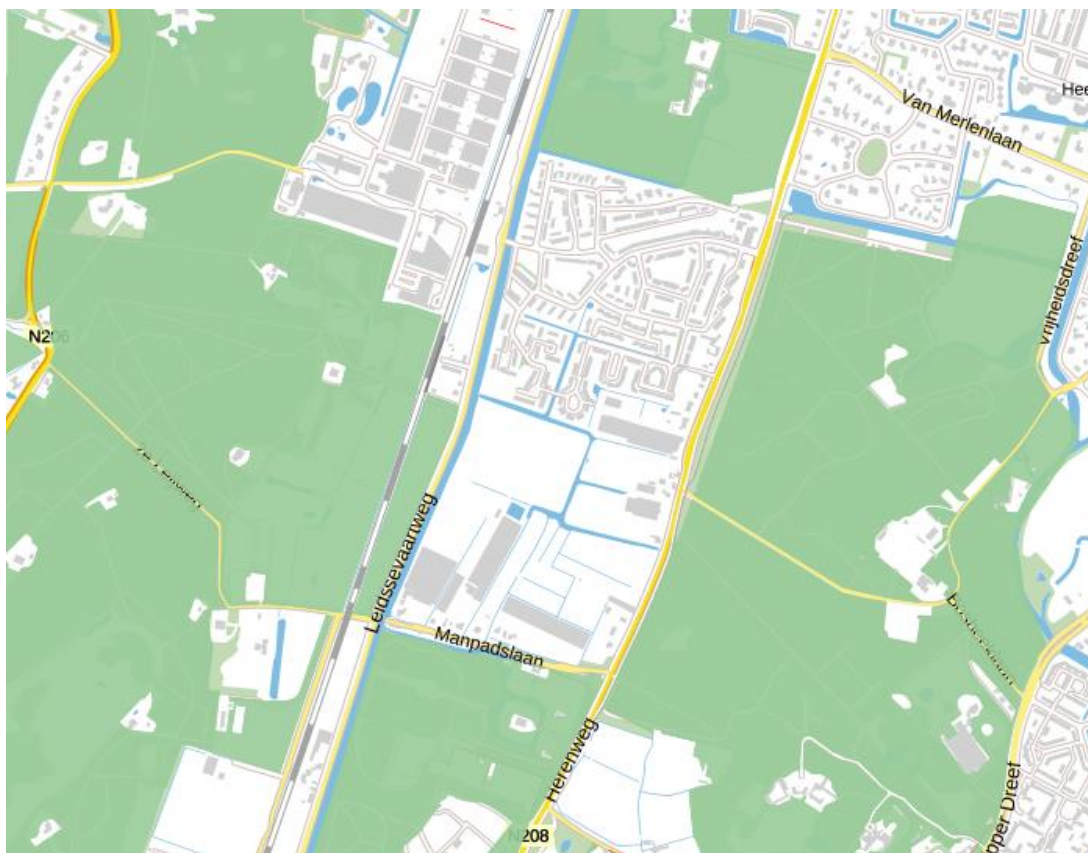
Het huidige college heeft van de gemeenteraad opdracht gekregen om in maart 2019 met een plan te komen.

Plannen voor 2019 van de Stichting Manpadslaangebied

Vrijwel vanaf het begin heeft de Stichting nauw samengewerkt met de Historische Vereniging Heemstede-Bennebroek.

In 2018 is een samenwerking gestart met Stichting Landschap Noord-Holland. Ook zij zien de meerwaarde van een natuurzone tussen de binnenduinrand van Leijduin en het Groenendaalse bos. Deze gewenste verbindingszone staat ook in een aantal stukken beschreven die in 2018 en eerder zijn verschenen zoals het “Ontwikkelperspectief Binnenduinrand”. Dit perspectief is opgesteld door de kustgemeenten ten zuiden van het Noordzeekanaal, inclusief Heemstede en Haarlem.

Een van de belangrijkste zaken die nu geregeld moet worden is het verkrijgen van een zogenaamde NNN (Natuur Netwerk Nederland)-status voor het gebied. Dat is het eerste speerpunt voor ons werk in 2019: Zorgen dat het Manpadslaangebied wordt opgenomen binnen de begrenzing van het Natuur Netwerk Nederland. Dan komen ook middelen beschikbaar om tot natuurontwikkeling te komen.



Ligging Manpadslaangebied ten opzichte van het NNN (groen)

De intentie is om in februari een politiek café te organiseren met onze samenwerkingspartners. Voor dat politiek café nodigen we Kandidaat-Statelieden

van de provincie Noord-Holland uit. Deze Kandidaat-statenleden worden in de gelegenheid gesteld hun zienswijze op de ontwikkeling van het gebied te etaleren en te bediscussiëren. Qua timing sluiten we hierbij aan op de Provinciale Verkiezingen van maart 2019.

In mei gaan we een excursie in en rondom het Manpadslaangebied organiseren zodat meer Heemstedenaren en onze donateurs kunnen zien hoe het gebied nu wordt gebruikt en kunnen wij vertellen wat volgens ons mogelijk is in het gebied te realiseren. Mogelijk kan dit ook een excursie zijn naar een voorbeeldproject elders in het land. Hiertoe hebben we reeds contacten gelegd met onder andere Stichting Mooi Binnenveld en Stichting Dommelbimd.

Zodra er een concreet plan komt van de gemeente Heemstede voor het Manpadslaangebied organiseren we met sprekers van binnen en buiten de gemeente een avond voor onze donateurs en andere belangstellenden.

Gemeenteraadsleden en collegeleden houden we scherp door het schrijven van reacties op stukken en het voeren van gesprekken met fractiewoordvoerders en wethouders. Dat zullen we gezien de rol van de provincie bij natuur en recreatie ook zeker doen richting Gedeputeerde Staten en statenleden.

Zoals altijd houden we ook dit jaar onze donateurs en anderen regelmatig op de hoogte van het werk van het Stichtingsbestuur via een nieuwsbrief. Tevens houden we een facebook pagina bij en zetten we ons in om meer donateurs te werven.

Financiën

De Stichting heeft donateurs die jaarlijks een vaste bijdrage van minimaal € 5,00 aan de stichting overmaken. De Stichting heeft een ANBI-status. Dit biedt de mogelijkheid voor fiscaal gunstige voorwaarden donaties te doen.

De inkomsten zijn nodig voor de dekking van diverse kosten:

- kosten voor de oprichting en het onderhouden van de website
- kosten voor de ontwikkeling en verzending van de Nieuwsbrief
- kosten voor het laten produceren van folders en posters
- kosten voor de inhuur van deskundigen
- kosten bij de organisatie van bijeenkomsten

Jaarlijks wordt verslag gedaan van de inkomsten en uitgaven van de stichting,

Bestuurssamenstelling

De Stichting Manpadslaangebied is 7 oktober 2016 opgericht. De statuten zijn opgesteld en vastgesteld door notaris Huisman uit Heemstede.

Het bestuur bestaat op dit moment uit:

- Maria Wiebosch-Steeman, voorzitter
- Leon de Laat, vice-voorzitter en secretaris
- Martijn Siereveld, penningmeester

Bestuursleden ontvangen geen vergoeding voor verrichte werkzaamheden.

Er wordt minimaal zes keer per jaar vergaderd. Van de bestuursvergaderingen worden verslagen gemaakt.

Jaarlijks wordt in de vorm van een jaarverslag verantwoording afgelegd over de verrichte werkzaamheden.

Contactgegevens

De stichting draagt als statutaire naam **stichting Manpadslaangebied**.

De stichting is ingeschreven bij de KvK onder nummer 67016502

Het bankrekeningnummer van de stichting is NL 11 INGB 0007 5708 66

De stichting is bereikbaar via de website www.stichtingmanpadslaangebied.nl,

email: stichtingmanpadslaangebied@gmail.com

Het postadres is Linge 44 2105 WD Heemstede